

CONTRATO DE COMPRAVENTA ENTRE PARTICULARES

En Pinoso, a 01 de Octubre de 2019.

De una parte, Don José Bernal Cascales, con NIF 22.468.751-M, mayor de edad, con domicilio en 03650 Pinoso (Alicante), Calle Maisonnave, 45 2ºDR, como VENDEDOR.

De otra parte, Don Antonio Manuel Espina Soltero, con NIF 75.557.567-Z, mayor de edad, con domicilio en 21730 Almonte (Huelva), Plaza Doñana, 41, como COMPRADOR.

INTERVIENEN

Ambas partes, interviniendo en su propio nombre y derecho y reconociéndose capacidad legal para este acto,

EXPONEN

I.- Que ambas partes han convenido formalizar contrato de compraventa de los siguiente bienes (de los que es propietario la parte vendedora):

- Compresor Balma-Modelo ES11, matrícula 285425007
- Maquina de montar talones TRAP T20 Inº2742.
- Reactivador UP 30Z Serie 442.
- Maquina de poner toper serie 5 nº 2.
- Horno de calor de 4 carriles modelo FO1021, matricula 10634.
- Maquina de prensar almohadilla Pasanqui, modelo S501-E
- Pistola de grapar.
- Via de 3 carriles con luz y aire.
- Hormero de 8 casilleros.
- Hormero de 8 casilleros.
- Hormero de 4 casilleros.
- Plantillero.
- 30 carros de cadena.
- Enchufes CIAMA 4.

Se adjunta como anexo uno las fotos de la maquinaria que se va a vender.

Expuesto cuanto antecede, convienen en celebrar el presente contrato de compraventa de acuerdo con las siguientes:

ESTIPULACIONES



PRIMERA.- El vendedor vende al comprador el bien expuesto en el expositivo primero del presente contrato, de su propiedad anteriormente especificado por la cantidad de euros 10.100 euros (Diez mil cien euros), sin incluir los impuestos correspondientes, que serán a cargo del comprador.

La forma de pago será la siguiente:

— Al contado en el mismo acto de la firma del presente contrato se entregará la cantidad de 1.100 euros.

— A pagar en 30 meses la cantidad de 300,00 euros en el número de cuenta que a continuación se expone:

ES14 0081 5107 1400 0146 4050.

Los plazos domiciliados empezarán a abonarse en el mes posterior a la firma del presente contrato del día 01 al 05 de cada mes.

SEGUNDA.- El vendedor declara que no pesa sobre el citado bien ninguna carga o gravamen ni impuesto, deuda o sanción pendientes de abono en la fecha de la firma de este contrato, y se compromete en caso contrario a regularizar tal situación a su exclusivo cargo.

TERCERA.- Por este acto se hace entrega al comprador de la posesión del bien. El comprador se hace cargo de cuantas responsabilidades puedan contraerse por su propiedad, tenencia y uso a partir del momento de la entrega. Igualmente por este acto se realiza el pago al vendedor de la cantidad estipulada, sirviendo este documento como eficaz carta de pago en referencia al primer pago al contado; ya que el resto serán justificados con las transferencias bancarias.

CUARTA.- El comprador declara conocer el estado actual del bien y exonera de manera expresa al vendedor de cualquier responsabilidad por vicios o defectos ocultos o posibles averías que el bien manifieste en un futuro, según se determina en el artículo 1.485 del Código Civil, salvo aquellos ocultos que tengan su origen en dolo o mala fe del vendedor.

Además, en caso de devolución de la maquinaria, solo será devuelto el 10% de las cantidades abonadas hasta el momento.

QUINTA.- Para cualquier litigio que surja entre las partes de la interpretación o cumplimiento del presente contrato, éstas, con expresa renuncia al fuero que pudiera corresponderles, se someterán a los Juzgados y Tribunales de Novelda (Alicante).

Y para que así conste, firman el presente contrato de compraventa, por triplicado, en la fecha y lugar arriba indicados.

EL VENDEDOR

EL COMPRADOR